

Referat af bestyrelsesmøde d. 7. september 2017

Fremmødte: Niels, Rasmus, Sævar, Finn, Birthe og Jannie.

Fraværende: Claus

Første punkt på dagsordnen var konstituering.

Desværre er Ann Holst trådt ud af bestyrelsen, og vi takker hende mange gange for det store arbejde hun har lagt her.

Det gjorde at vi har fået et nyt medlem, nemlig Birthe Kiel Jensen, Skelagervej 111.

Velkommen til Birthe. Vi glæder os meget til af have dig med i fællesskabet.

Udover dette, blev Jannie ny i Repræsentantskabet, som også består af Finn, Sævar, Rasmus og Niels.

Vores næste punkt var Fælleshuset.

Vi har længe talt om mere udlejning af dette, da det tidligere har været lejet en hel weekend pr. gang, og det mener vi kan gøres lidt anderledes.

Det er nu besluttet at perioden for at leje et eller flere lokaler er flg.:

Fredag kl. 12.00 til lørdag kl. 10.00

Lørdag kl. 12 til søndag kl. 10.00

Søndag kl. 12.00 til mandag kl. 10.00

Dette betyder mere udlejning, mere indtjening. Og da vi skal have flere penge ind på huset, må vi gøre disse tiltag.

Når man har lejet huset, skal man også gøre rent. Dette vil blive tjekket ved aflevering af nøgler. Er rengøringen ikke i orden, vil der på lejers regning, gjort rent.

Til dette søger vi en i området, der har lyst til at påtage sig dette ekstra job.

Prisen for at leje fælleshuset vil fremover for EKSTERNE, altså folk udenfor Skelagergårdene, være:

1 lokale kr. 1500,-

2 lokaler kr. 3000,-

3 lokaler- altså det hele kr. 4000,-

For lejere som bor i Skelagergårdene vil prisen være UÆNDRET.

Det opfordres til, at man selv er vært når man lejer huset.

Beboersammensætningen.

Da Skelagergårdene i sin tid blev renoveret og blev til dette skønne sted, var det efter en tid hvor der var en del uro, og stedet var ikke kendt for at være det bedste sted at bo.

Der blev sat nogle retningslinjer, hvilke har medført at stedet blev trygt og godt.

Vi oplever dog at vores skønne plet, er ved at falde tilbage til det gamle igen. Der er en del uro indimellem, og stedet værdsættes ikke helt som tidligere.

Derudover mener vi ikke beboerne sammensættes hensigtsmæssigt, og dette kan for nogle, føles utrygt.

Vi er klar over at en del af boligerne bruges til blandt andet genhusning. Aalborg kommune råder over hver 4. ledige lejlighed.

Vi opfordrer derfor alle der bor her til at opføre sig ordentligt, tage hensyn og rydde op efter sig selv. Pas på tingene herude, som var det dine egne. Det er værd at huske på, at vi selv betaler for det der ødelægges, eller for de timer som vores gårdmænd skal bruge på oprydning og rengøring.

Ansøgningsprocedure vedr. aktivitetstilskud:

Der vil blive lavet en ansøgningsformular til de aktiviteter der søges tilskud til.

Denne vil være at finde på hjemmesiden [www. skelagergaardene.dk](http://www.skelagergaardene.dk)

Bordet rundt:

Vores snak vedr. byggeri på altanerne, menes at være afsluttet, da det er bestemt at dette ikke er tilladt.

Endvidere har vi en del måger herude, og vi vil forhøre os hvad det koster at leje en falk(en fugl). Mågerne roder blandt andet i vores affald, for ikke at tale om larm og klatter.

Vi har erfaret, at ved at have en falk (ca. 2 dage), kan man få mågerne væk(se artikel i beboerblad).

En beboer har klaget over rodet i vores affaldsgård.

Vores affaldsgård er noget vi selv betaler til, og en service der er til beboerne i Skelagergårdene.

Vi oplever dog at man stiller sit skrald, uden at tænke hvem skal fjerne det. Så derfor henstiller vi til at man tager sit storskrald og selv kører det på renoveringen, eller i det mindste, smider det i containerne der er stillet til dette formål.

Fraflytningsaffald skal ikke bare stilles og forlades.

Container til haveaffald er til haveaffald og ikke plasticposer, som man kan putte i molokken som er lige ved siden af.

Bestyrelsen sender forslag til ændringer på repræsentantskabsmødet 2017

Den 28.10 afholdes loppemarked for beboere i Skelagergårdene. Det er ikke for foreninger, men for den enkelte beboer. Det vil være muligt at reservere en plads. Det vil være først til mølle princip.

Mere info om dette kommer snarest i jeres postkasse og på opslagstavlerne.

Den. 30.11 vil der være julearrangement i fælleshuset. Lidt julehygge med gløgg, æbleskiver, sodavand, slikposer og anden julehygge.

Der vil også komme nærmere info omkring dette når vi nærmer os.

Næste møde er torsdag. 28. september kl. 18.00

Tak for et godt møde

Jannie