

Bestyrelsesmødereferat

Dato: 22. marts 2016

Til stede: Erik, Sævar, Finn, Michael, Ann, Claus, Niels.

Referent: Claus

Velkomst

Intet at bemærke.

Evaluering af beboermødet

43 husstande var repræsenteret.

Ann blev valgt ind i stedet for Elsebeth.

Zubida har trukket sig, så 1. suppleant Niels Gade er indtrådt i bestyrelsen.

Konstituering

Finn fortsætter som næstformand. Claus fortsætter som sekretær.

Formanden, næstformanden og sekretær udgør tilsammen forretningsudvalget.

Erik, Finn, Claus og Ann indgår i repræsentantskabet.

Orientering fra formanden

Et lejemål har 2 elmålere. Dette bliver ordnet.

Der er afsat 100.000 kr. om året til renovering af afløb fra toiletter til hovedledningen.

Borde og bænke bliver renset for alger.

Der har været en forespørgsel om opsætning af net på altanerne. Bestyrelsens holdning er, at der ikke kan gives tilladelse til.

Mikrofonanlægget i fælleshuset er udskiftet.

Orientering fra varmemesteren

Facaderne blev renset for alger sidste år. Nogle steder er der begyndt at komme misfarvninger. Producenten er orienteret.

Gårdmændenes maskinhus planlægges at blive udvidet. Dette inkluderer udendørs opbevaring til salt.

Der kommer nye persienner i fælleshuset. Der er også indhentet tilbud på maling af væggene, vinduer og døre i fælleshuset.

Vaskemaskine nr. 1 i hver gård er udelukkende beregnet til hundetæpper, kattetæpper, o.l. De andre maskiner må *ikke* benyttes til dette.

Bordet rundt

Sævar bemærker, at et knallertskur benyttes som værksted i stedet for knallertopbevaring. Varmemesteren ser nærmere på det.

Michael bemærker, at en afløbsrist på stien mellem gårdene hurtigt fyldes helt op med regnvand. Varmemesteren undersøger det.

Ann foreslår at få sat billeder ind i beboerbladet af bestyrelsesmedlemmerne og gårdmændene og oversigt over gårdene.

Ann bemærker, at nogle betonbænke er revnet. Varmemesteren siger, at de bliver udskiftet.

Orientering fra Helle om Multihuset

Helle Brix Fransen er den nye projektleder i den boligsociale indsats i Multihuset.

Kristina er børn- og ungekoordinater, Mette er kultur- og fritidskoordinater, og Janni er rådgiver for udsatte grupper.

De vil søge om forlængelse af helhedsplanen.

De hjælper gerne med at håndtere hvis der opstår situationer mellem beboere, f.eks. hvis nogle af de involverede har en psykisk sygdom, o.l. De hjælper også med f.eks. økonomisk rådgivning, støtte til pressede forældre, støtte til fritidsaktiviteter, osv.

Claus indgår i styregrupper for børn- og unge.

Ann indgår i styregrupper for kultur og fritid.

Erik indgår i styregrupper for udsatte grupper.

Niels indgår i koordinerende styregruppe.

Eventuelt

Selskabet planlægger at sende en del af medarbejderne på kursus i viden om psykisk sårbarhed.